

Absender/in
-------------

Gemeindeverwaltung Birkenfeld -Untere Baurechtsbehörde- Marktplatz 6 75217 Birkenfeld
--

**Zustimmungserklärung des  
Angrenzers/der Angrenzerin  
bzw. des/der sonstigen  
Nachbarn/Nachbarin gegenüber  
der Baurechtsbehörde ( §55  
Landesbauordnung (LBO) )**

**Bauherr/in**

Name der juristischen Person	Name: Bauherr – Ansprechpartner/in bei jur. Person	Vorname	
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort

**Baugrundstück**

Gemeinde	Gemarkung		
Flur	Flurst.-Nr.	Straße	Hausnummer

**Bauvorhaben**

--

**Bauantrag/Bauvorlagen**

Bauantrag vom (Datum)	Lageplan vom (Datum)	Bauzeichnungen vom (Datum)	Baubeschreibung vom (Datum)
-----------------------	----------------------	----------------------------	-----------------------------

**Zustimmungserklärung**

Als Angrenzer/in bzw. sonstige/r Eigentümer/in benachbarter Grundstücke (sonstige Nachbarn) stimme/n ich/wir dem oben näher bezeichneten Bauvorhaben zu.

Der/Die Zustimmung/n werden von der Gemeinde nicht mehr als Angrenzer bzw. sonstige/r Eigentümer/in benachbarter Grundstücke benachrichtigt. Er/Sie erhält/erhalten auch nicht die Entscheidung der Baurechtsbehörde zugestellt.

Die Zustimmungserklärung wird mit dem Zugang bei der Baurechtsbehörde rechtswirksam und kann danach nicht mehr widerrufen werden. Die Zustimmungserklärung wird nicht wirksam, wenn der Baurechtsbehörde vorher oder gleichzeitig ein Widerruf zugeht.

Der Widerruf hat ebenfalls schriftlich zu erfolgen. Mit der Zustimmung verzichtet der/die Angrenzer/in auf seine/ihre subjektiv-öffentlichen Nachbarrechte und auf seine/ihre verfahrensrechtliche Geltendmachung (materielle Präklusion).

Name und Anschrift des Angrenzers/ der Angrenzerin	Angrenzende/s Grund-/Flurstück/e	Datum	Unterschrift/en